

**BAĞIMSIZ DENETÇİLERİN YAKIN DOĞU BANK LİMİTED
HİSSEDARLARINA RAPORU**

Sayfa 9-26'da, şirkete ait 2003 yılı ile mukayeseli 2004 yılı mali tablolarını denetledik. Mali tablolar, 66/1999 sayılı İşletmelerin Sermaye ve Ekonomik Kıymetlerinin yeniden Değerlendirilmesi Yasası'nın (Yasa) değiştirmiş olduğu şekliyle, mal oluş bedeli (Historical Cost Convention) esasına göre ve KKTC 39/2001 sayılı Bankalar Yasası 29(3) maddesinde öngörülen tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları ve diğer hususlara uygun olarak, tanzim edilmiştir.

DİREKTÖRLER VE DENETÇİLERİN AYRI AYRI SORUMLULUKLARI

Sayfa 6'da belirtilmiş olduğu üzere, denetimimize sunulan şirkete ait mali tabloların tanziminden şirketin Yönetim Kurulu sorumludur. Denetimimize dayanarak o mali tablolar hakkında bağımsız bir kanaat oluşturup, kanaatımızı size bir raporla sunmak, bizim görevimizdir.

KANAATIN DAYANAĞI

Denetimimiz, genel kabul görmüş uluslararası denetleme standartlarına göre yapılmıştır. Denetim, mali tablolarda yer alan miktar ve bilgilerle ilgili delillerin, örnekleme usulüne göre, incelenmesifi içermektedir. Aynı zamanda, mali tabloların hazırlanmasında ve uygulanan muhasebe ilkelerinin Şirketin koşullarına uygun olup olmadığı, tutarlı bir şekilde uygulanıp uygulanmadığı ve yeterli derecede açıklıkla gösterilip gösterilmediği hususlarında, Direktörlerin yaptığı tahminlerle, vardıkları kararların değerlendirilmesini de içermektedir. Denetimimizi planlanması ve uygulanması, mali tabloların bile, usulsüzlük veya hatalardan kaynaklanan önemli yanlışlıklardan (material misstatements) ari (free from) olduğu hususunda makul teminat verebilmemiz için gerekli tüm bilgi ve izahatı elde edebilmek üzere yapılmıştır. Kanatımıza varırken, mali tablolarda sunulan bilgilerin sunuş şekli ile genel yeterliliğini de değerlendirdik.

Gözlemler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullandığı beş adet kredide 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 23(2)(A) maddesinde öngörülen tavan limiti aşılmıştır. Ancak bu rapor tarihinden önce bunların bir kısmını limit altına çekilmiştir olduğu

45/1992 sayılı Kalkınma Bankası Yasasını tadil eden 58/1994 sayılı Değişiklik Yasası madde 7 gereği Banka'nın taahhütlerine karşılık bulundurmaması gerekli Devlet Garantili Kalkınma Bankası tabvillerini almamıştır.

**39/2001 SAYILI BANKALAR YASASININ 34(3) MADDESİ ALTINDA YAYIMLANAN
BANKALARDA BAĞIMSIZ DENETİM YAPACAK KURULUSLARA İLİŞKİN ESASLAR
HAKKINDA TEBLİĞ GEREĞİNCE RAPOR**

Yakın Doğu Bank Ltd.'in 31/12/2004 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve 1/1/2004-31/12/2004 dönemine ait kar ve zarar tablosu 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve, yukarıda gözlemler altında belirtilen hususlar dışındaki uygulamalar, dipnot 1 (11)'de izah edildiği gibi, anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulamasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncü maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına uygun bulunmuştur.

SİRKETLER YASASI FASIL 113 MADDE 156 GEREĞİNCE RAPOR
KANAAT

En iyi bilgi ve inancımıza göre, yukarıda gözlemler altında belirtilen hususlara tabi olarak, denetim maksatları bakımından gerekli gördüğümüz tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatımızca, denetlenmiş olduğumuz kayıtlardan tesbit ettiğimiz kadarıyla, şirket, yerel mevzuata tabi olarak, uygun muhasebe kayıtları tutmuştur ve denetimimize sunulan mali tablolar şirket tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabaktır.

Kanaatımıza ve edindiğimiz en iyi bilgi ve izahata göre hesaplar, bankanın ve banka hissedarlarını ilgilendirdiği kadarı ile grubun, 31 Aralık 2004 tarihindeki mali durumunu ve 2004 yılı karını doğru ve makul (true and fair) bir şekilde Fasal 113 Şirketler Yasası hükümlerinin bankacılık ile iştirak eden şirketler için öngördüğü tarz ve usulde hazırlanmıştır.

Tatar & Co.
Chartered Accountants
Yetkili Bağımsız Banka Denetçileri


Rüstem Z. Tatar BA FCA FCIS
Sorumlu Ortak Bağımsız Denetçi


Ersin R. Tatar MA ACA
Ortak Denetçi


Necat Erüğü BSc MBA CPA
Ortak Denetçi

Tarih: 3/5/05

