

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER	CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM			
	(31/12/2021)			(31/12/2020)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		20.985.245	24.971.194	45.956.439	19.367.093	11.010.310	30.377.403
A. Kasa		20.985.245		20.985.245	19.367.093		19.367.093
B. Efkatif Deposu			24.971.194	24.971.194		11.010.310	11.010.310
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	61.899.241	620.791.117	682.690.358	56.015.407	439.280.772	495.296.179
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		47.579.744	566.772.065	614.351.809	13.169.462	221.602.277	234.771.739
B. Diğer Bankalar		14.319.497	54.019.052	68.338.549	42.845.945	217.678.495	260.524.440
1) Yurtiçi Bankalar		213.974	9.330.903	9.544.877	229.876	118.675.623	118.905.499
2) Yurtdışı Bankalar		14.105.523	44.688.149	58.793.672	42.616.069	99.002.872	141.618.941
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	129.963.150	584.208.365	714.171.515	18.660.252	241.160.493	259.820.745
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		129.963.150	584.208.365	714.171.515	18.660.252	241.160.493	259.820.745
IV - KREDİLER	(3)	735.091.192	2.128.412.638	2.863.503.830	582.899.512	1.119.947.616	1.702.847.128
A. Kısa Vadeli		310.505.638	509.955.371	820.461.009	154.177.902	271.805.853	425.983.755
B. Orta ve Uzun Vadeli		424.585.554	1.618.457.267	2.043.042.821	428.721.610	848.141.763	1.276.863.373
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	51.878.833		51.878.833	48.453.785		48.453.785
A. Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		3.567.230		3.567.230	19.782.805		19.782.805
1) Brüt Alacak Bakiyesi		3.914.583		3.914.583	20.700.057		20.700.057
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-347.353		-347.353	-917.252		-917.252
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		7.931.629		7.931.629	1.795.410		1.795.410
1) Brüt Alacak Bakiyesi		9.659.316		9.659.316	2.098.079		2.098.079
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-1.727.687		-1.727.687	-302.669		-302.669
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		40.379.974		40.379.974	26.875.570		26.875.570
1) Brüt Alacak Bakiyesi		67.356.255		67.356.255	50.272.506		50.272.506
2) Ayrılan Karşılık (-)		-26.976.281		-26.976.281	-23.396.936		-23.396.936
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		11.471.437	43.124.553	54.595.990	7.321.543	25.464.223	32.785.766
A. Kredilerin		8.401.374	37.416.043	45.817.417	6.451.993	22.936.890	29.388.883
B. Menkul Değerlerin		3.008.296	5.707.072	8.715.368	824.530	2.168.048	2.992.578
C. Diğer		61.767	1.438	63.205	45.020	359.285	404.305
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		49.107.378	273.605.043	322.712.421	50.785.694	145.776.804	196.562.498
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	5.093.537	6.633.427	11.726.964	9.556.083	3.242.504	12.798.587
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	5.230.000		5.230.000	4.630.000		4.630.000
A. Mali İştirakler		5.130.000		5.130.000	4.530.000		4.530.000
B. Mali Olmayan İştirakler		100.000		100.000	100.000		100.000
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	2.092.773		2.092.773	2.092.773		2.092.773
A. Mali Ortaklıklar		2.092.773		2.092.773	2.092.773		2.092.773
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	78.542.101		78.542.101	74.613.411		74.613.411
A. Defter Değeri		112.004.306		112.004.306	99.222.460		99.222.460
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-33.462.205		-33.462.205	-24.609.049		-24.609.049
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	35.344.356	572.727	35.917.083	17.563.495	1.285.249	18.848.744
TOPLAM AKTİFLER	(19)	1.186.699.243	3.682.319.064	4.869.018.307	891.959.048	1.987.167.971	2.879.127.019

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2021)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2020)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	828.038.127	3.607.472.254	4.435.510.381	632.957.044	1.916.658.479	2.549.615.523
A. Tasarruf Mevduatı		456.283.744	2.823.062.368	3.279.346.112	417.436.145	1.528.399.189	1.945.835.334
B. Resmî Kuruluşlar Mevduatı		191.764.214	184.997.726	376.761.940	83.224.684	92.573.449	175.798.133
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		113.370.181	342.827.471	456.197.652	108.240.630	185.320.698	293.561.328
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		6.693.802	5.973.715	12.667.517	1.095.884	2.458.323	3.554.207
E. Bankalar Mevduatı		59.926.186	250.610.974	310.537.160	22.959.701	107.906.820	130.866.521
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)				7.000.000	36.320.000	43.320.000
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri					7.000.000	36.320.000	43.320.000
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		4.851.141	5.750.964	10.602.105	3.213.488	3.693.085	6.906.573
A. Mevduatın		4.844.509	5.454.809	10.299.318	3.116.537	3.500.180	6.616.717
B. Alınan Kredilerin					54.917	12.346	67.263
C. Diğer		6.632	296.155	302.787	42.034	180.559	222.593
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		5.520.046	1.224.438	6.744.484	4.046.617	831.377	4.877.994
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	70.377.455	10.875.453	81.252.908	31.672.697	5.772.334	37.445.031
XI - KARŞILIKLAR		42.990.715		42.990.715	26.390.551		26.390.551
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		28.677.103		28.677.103	16.073.301		16.073.301
C. Vergi Karşılığı		14.313.612		14.313.612	10.317.250		10.317.250
D. Diğer Karşılıklar							
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	9.503.716	8.796.137	18.299.853	5.605.743	1.421.536	7.027.279
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	227.544.068		227.544.068	107.787.541		107.787.541
A. Ödenmiş Sermaye		120.000.000		120.000.000	96.000.000		96.000.000
1) Nominal Sermaye		120.000.000		120.000.000	120.000.000		120.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)					-24.000.000		-24.000.000
B. Kanuni Yedek Akçeler		12.995.199		12.995.199	9.897.541		9.897.541
1) Kanuni Yedek Akçeler		12.995.199		12.995.199	9.897.541		9.897.541
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		92.658.869		92.658.869			
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)	1.890.000		1.890.000	1.890.000		1.890.000
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR		46.073.793		46.073.793	95.756.527		95.756.527
A. Dönem Kârı		46.073.793		46.073.793	30.976.580		30.976.580
B. Geçmiş Yıl Kârları					64.779.947		64.779.947
TOPLAM PASİFLER	(19)	1.234.899.061	3.634.119.246	4.869.018.307	914.430.208	1.964.696.811	2.879.127.019
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	25.030.018	70.350.490	95.380.508	19.759.095	34.203.525	53.962.620
II - TAAHHÜTLER	(3)	148.674.410	283.022.246	431.696.656	203.939.203		203.939.203
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	23.766.002	29.445.906	53.211.908		4.439.820	4.439.820
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		444.669.195	3.336.658.802	3.781.327.997	354.834.293	1.687.971.778	2.042.806.071
TOPLAM		642.139.625	3.719.477.444	4.361.617.069	578.532.591	1.726.615.123	2.305.147.714

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

Dipnot CARİ DÖNEM ÖNCEKİ DÖNEM
(31/12/2021) (31/12/2020)

	(1)	
I - FAİZ GELİRLERİ	302.560.842	192.208.364
A. Kredilerden Alınan Faizler	242.526.941	167.182.064
1) TP Kredilerden Alınan Faizler	110.917.094	80.667.489
a - Kısa Vadeli Kredilerden	38.448.630	22.281.795
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	72.468.464	58.385.694
2) YP Kredilerden Alınan Faizler	127.467.297	84.727.174
a - Kısa Vadeli Kredilerden	30.395.705	19.080.195
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	97.071.592	65.646.979
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	4.142.550	1.787.401
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler	3.916.905	1.415.761
C. Bankalardan Alınan Faizler	26.322.867	15.185.147
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından	4.716.935	1.926.944
2) Yurtiçi Bankalardan	8.200	1.268.910
3) Yurtdışı Bankalardan	21.597.732	11.989.292
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler	29.794.129	8.425.393
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden	772.688	830.158
2) Diğer Menkul Kıymetlerden	29.021.441	7.595.236
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	
II - FAİZ GİDERLERİ	164.460.011	99.995.475
A. Mevduata Verilen Faizler	103.410.030	50.929.970
1) Tasarruf Mevduatına	66.891.600	32.434.083
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına	18.269.728	10.252.747
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına	13.000.458	6.251.486
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına	117.585	69.595
5) Bankalar Mevduatına	5.130.659	1.922.060
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler	59.145.988	48.871.721
1) Tasarruf Mevduatına	50.996.916	40.976.419
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına	3.312.870	4.695.355
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına	962.290	447.278
5) Bankalar Mevduatına	3.873.912	2.752.669
6) Altın Depo Hesaplarına		
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	1.903.993	193.784
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		
2) Yurtiçi Bankalara		
3) Yurtdışı Bankalara		
4) Diğer Kuruluşlara	1.903.993	193.784
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]	138.100.831	92.212.889
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	109.728.342	52.479.201
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar	47.633.290	36.790.859
1) Nakdi Kredilerden	11.221.897	10.579.485
2) Gayri Nakdi Kredilerden	1.404.359	1.452.655
3) Diğer	35.007.034	24.758.720
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları	3.912.471	1.828.678
C. Kambiyo Kârları	54.908.796	8.978.246
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)	588.235	588.235
E. Olağanüstü Gelirler		
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	187.441.768	103.398.259
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar	21.047.375	11.815.709
1) Nakdi Kredilere Verilen		
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		
3) Diğer	21.047.375	11.815.709
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları	1.319.292	36.977
C. Kambiyo Zararları	39.647.809	4.371.464
D. Personel Giderleri	46.734.574	37.282.365
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		
F. Kira Giderleri	8.071.252	6.782.236
G. Amortisman Giderleri	8.853.155	6.364.327
H. Vergi ve Harçlar	397.180	398.537
I. Olağanüstü Giderler		
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	
K. Diğer Provizyonlar	5.728.054	3.090.055
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	12.603.802	4.642.044
	43.039.275	28.614.546
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]	-77.713.426	-50.919.059
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR	60.387.405	41.293.830
VIII VERGİ PROVİZYONU	14.313.612	10.317.250
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]	46.073.793	30.976.580